



COMMUNE  
de  
**GOLINHAC**  
12140

Tél. 05 65 44 50 12  
Fax. 05 65 48 60 32



### AVIS DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC

Le présent avis a été adressé à l'organisme de publication le : 22/07/2019

#### 1. POUVOIR ADJUDICATEUR : Commune de GOLINHAC

ADRESSE : Le Bourg 12140 GOLINHAC - MAIL : [golinhac@orange.fr](mailto:golinhac@orange.fr) TEL. : 05.65.44.50.12

PROFIL ACHETEUR : [www.e-occitanie.fr](http://www.e-occitanie.fr)

#### 2.COMMUNICATION :

- **Les documents de la consultation peuvent être obtenus** : en téléchargement sur le profil acheteur du Pouvoir adjudicateur : <https://www.e-occitanie.fr/> **OU** par courrier sur demande écrite **OU** remis en mains propres à l'adresse postale susmentionnée. Aucun dossier ne sera transmis par e-mail.
- **Les dossiers des candidats (candidature et offre) peuvent être transmis** par courrier **OU** déposés en mains propres à l'adresse postale susmentionnée. **Aucun dossier ne sera transmis par e-mail. Les candidats devront remettre un pli contenant deux enveloppes : l'une comportant le dossier de candidature et l'autre comportant l'offre.** Les conditions précises de dépôt des dossiers sont précisées dans le règlement de la consultation.
- **Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues** : cf. : point 1.

#### 3.INTITULE :

La commune de Golinhac souhaite déléguer l'exploitation de l'auberge « La Bastide d'Olt » située dans le Bourg, par **contrat de délégation de service public** (articles L.1411-1 et R.1411-1 du code général des collectivités territoriales).

**Le site présente les caractéristiques suivantes** : partie restauration : capacité de 80 couverts ; partie hébergement : 5 chambres d'hôtes (4 chambres de 4 personnes maximum et 1 de 2 personnes accessible PMR 2)

#### 4.DESCRPTION DES PRESTATIONS :

- **Nature** : mission globale de gestion et d'exploitation ainsi que de développement de l'auberge ; **Les caractéristiques qualitatives et quantitatives du service délégué attendu sont précisées dans le cahier des charges et ses annexes.**
- **Durée estimée** : de 4 à 8 ans - La convention prendra effet au plus tard le 01/04/2020.
- **Prestations essentielles** : Assurer l'exploitation et la gestion du site de l'auberge ; Développer les activités ; Assurer la maintenance et l'entretien régulier du site toute l'année.

#### 5.CRITERES D'ATTRIBUTION :

La concession sera attribuée sur la base des critères suivants, hiérarchisés selon un ordre décroissant d'importance : 1) Qualité du projet de gestion de service et des conditions d'exploitation, 2) Cohérence et attractivité des éléments financiers proposés, 3) Qualité du projet de de développement de l'auberge. **Ces critères sont précisés dans le règlement de la consultation.**

## **6.CONDITIONS DE PARTICIPATION :**

**- Au titre de la candidature :**

**- Capacité juridique et aptitude à exercer l'activité professionnelle :** Attestation sur l'honneur d'exactitude ; Attestation sur l'honneur de non-exclusion ; Bulletin 2 casier judiciaire ; Certificat justifiant le respect des obligations de déclarations en matière fiscale ou sociale ; extrait K-Bis ou document similaire pour les sociétés créées ou pour les sociétés en cours de création les projets de statut ; Lettre de candidature ; Pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

**- Capacité économique et financière :** Note sur les conditions générales d'exploitation de l'entreprise, les bilans, comptes de résultats et annexes, les rapports du commissaire aux comptes.

**- Capacité technique et professionnelle :** Références du candidat, présentation de l'organisation interne de l'entreprise, des moyens humains et techniques, des qualifications professionnelles, et des garanties professionnelles.

**- Au titre de l'offre :**

**- Conditions d'exploitation et gestion du service délégué :** Objectifs et moyens proposés pour garantir la qualité et la continuité du service ; programme de développement de l'auberge ;

**- Eléments financiers de la délégation :** compte d'exploitation prévisionnel de la délégation, justificatif de la durée proposée et redevance envisagée.

**Les documents et informations détaillés attendus des candidats ainsi que les modalités de présentation et de transmission des candidatures et des offres sont précisées dans le règlement de la consultation.**

**7. DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES : le 14/09/2019 à 11H00.**